

Für Anwender aus Forst- & Landwirtschaft, Umwelt & Kommunen

sowie öffentliche und private Unternehmen.

Themenschwerpunkte von com.LIVIS - die Softwarepakete


Liegenschaften

Basis Paket

- Flurstücke
- Grundbücher
- Strukturen
- Geodaten

Erweiterungen

- Kaufverträge
- Pachtverträge
- Bestandsvorgänge
- Bescheide und Beiträge
- Assistent Kostenaufteilung
- Katasterberichtigung

→ **Kompensation**

Durch abgestimmte Softwarepakete bietet com.LIVIS die Möglichkeit der individuellen Schwerpunktsetzung. Das Ergebnis ist eine flexibel anpassbare Software, die auch eine stufenweise, organisatorische, wie thematische Einführung ermöglicht.


Bau

Basis Paket

- Gebäude
- Baumaßnahmen
- Aufträge/Rechnungen

Erweiterungen

- Projektmanagement
- Budgetmanagement
- Einrichtung
- Abgrenzungen/ Rückstellungen


Immobilien

Basis Paket - Mieter

- Gebäude
- Miet-/DL-Verträge
- Daueraufträge/Abrechnungen

Erweiterungen - Vermieter

- Liegenschaften
- Raumbuch
- Nebenkosten
- Ver-/Entsorgerverträge
- Abgrenzungen/Rückstellungen


Technik

Basis Paket

- Gebäude
- Instandhaltung
- Service-/DL-Verträge
- Aufträge/Rechnungen

Erweiterungen

- Assets/Inventar
- Raumbuch
- Geodaten
- Budgetmanagement
- Helpdesk/Webportal
- Abgrenzungen/Rückstellungen
- Einrichtungsmaßnahmen


Energie

Basis Paket

- Gebäude
- Ver-/Entsorgerverträge
- Daueraufträge / Abrechnungen

Erweiterungen

- Lieferantenschnittstellen
- Abschläge
- Abrechnungen
- Preisdatenbank e'net

Kompensation

Grunddaten

- Alkis Import (Flurstücke) incl. Nutzungsarten
- Adress- und Mandantenverwaltung
- Detaillierte Rechtevergabe

Dashboard

- Termin- und Prozesssteuerung für Aufgaben auf den Ebenen: Bearbeiter, Team, Projekt
- Kosten- und Maßnahmenauswertung

Finance-Kompetenz

- tagesgenaue Auswertbarkeit
- Abbildung der Buchwerte eigener Flächen
- Revisionsicherheit (durch 4-Augen-Prinzip)
- Vorsystem für FiBu-Systeme

- Erfassung gemäß Baurecht
- Aufrufbarkeit aller Dokumente zum Vorgang (z.B. Planfeststellungsbeschluss)
- Ausführungsplanung nach Naturschutzrecht
- Überwachung Maßnahmenausführung
- Terminmanagement Kontrolle, Monitoring
- Vertragsmanagement (Pflegetverträge)
- Zusammenarbeit mehrerer Institutionen Gleichzeitiger Zugriff auf Daten / GIS
- Kommunikation und Prozesssteuerung über Workflows
- Flurstücksgenaue Abbildung der Kompensationsmaßnahmen
- Erfüllung Berichtspflichten (z.B. gem. § 17 Abs. 7 BNatSchG)

Übersichtlichkeit

- Vorgangsbezug
Dokumente zu einer Planung und relevante Flurstücke direkt im System eingebunden
- Flurstücksbezug
Planungs- und Maßnahmeninformationen am Flurstück hinterlegt
- Referenzierbarkeit
verschiedene Maßnahmen mit Kosten, Nachweisen, Protokollen und Verträgen können direkt zur Hauptmaßnahme verknüpft werden
- Protokoll-Dokumentation
Änderungen an den Daten werden protokolliert

GIS-Viewer

Schnittstellen

- Finanzbuchhaltung
- Dokumentenmanagement
- Geoinformationssysteme